

Gemeinde Bad Rothenfelde
Finanzabteilung

Erklärung zur Zweitwohnungssteuer

Kassenzeichen _____

1. Angaben zur Person

Name, Vorname _____

Verheiratet ja nein

Wenn ja, Adresse der ehelichen Wohnung:

Dauernd getrennt lebend ja nein

Telefon für evtl. Rückfragen (freiwillige Angabe) _____

Mailadresse für evtl. Rückfragen (freiwillige Angabe) _____

2. Angaben zur Nebenwohnung

Straße, Nr. _____

PLZ, Ort _____

Die Nebenwohnung ist die vorwiegend genutzte Wohnung. (§ 3 Abs. 2)

3. Angaben zu Steuerbefreiungen

Die Nebenwohnung ist keine Zweitwohnung im Sinne des § 2 der Satzung zur Erhebung einer Zweitwohnungssteuer, weil

sie von einem freien Träger der Wohlfahrtspflege oder von Trägern der öffentlichen oder freien Jugendhilfe zur Verfügung gestellt wird.

sie eine Wohnung in einem Pflegeheim oder einer Einrichtung ist, die der Betreuung pflegebedürftiger oder behinderter Menschen dient.

die Wohnung nachweislich ganz zum Zwecke der Einkommenserzielung (als Geld- und Vermögensanlage) genutzt wird und nicht zur Eigennutzung, auch nicht kurzzeitig, zur Verfügung steht.

sie ausschließlich aus beruflichen Gründen (§ 3 Abs. 1 Buchstabe c und d der Satzung) genutzt wird.

4. Angaben zur Bemessungsgrundlage

Ich nutze die Wohnung in einer Wohngemeinschaft allein. mit ___ Personen

5. Angaben zur monatlichen Nettokaltmiete (§ 5 Abs. 1)

Die monatliche Nettokaltmiete für die gesamte Wohnung, die von mir als Nebenwohnung genutzt wird, beträgt laut beigefügten Unterlagen (§ 10) _____ Euro

Die anteilige monatliche Nettokaltmiete für den von mir genutzten Anteil der Nebenwohnung beträgt laut beigefügten Unterlagen _____ Euro

6. Monatliche Vergleichsmiete

(auf Grundlage des jeweils gültigen Mietspiegels, nur wenn keine Angaben unter Punkt 5 gemacht wurden/werden konnten)

Die gesamte Wohnfläche der Wohnung beträgt _____ m².

Mein Anteil an der Wohnfläche der Wohnung beträgt _____ m².

Baujahr vor 1967 von 1968 – 1990 von 1991 – 2001 ab 2002

Modernisierungsgrad nicht modernisiert teilweise modernisiert modernisiert

7. Abweichende Zustelladresse

Der Steuerbescheid soll nicht zur Adresse der Nebenwohnung gesendet werden, sondern an folgende Adresse:

Name, Vorname _____

Wohnanschrift _____

8. Unterschrift

Ich versichere, dass ich die vorangegangenen Angaben in der Erklärung zur Zweitwohnungssteuer für meinen in Bad Rothenfelde angemeldeten Nebenwohnsitz wahrheitsgemäß sowie nach besten Wissen und Gewissen gemacht habe.

Ort, Datum

Unterschrift