

233210
D = 94,89
S = 92,49
T = 2,40

123201
D = 94,93
S = 93,23
T = 1,70

124302
D = 93,97
S = 92,25
T = 1,62

124301
D = 93,80
S = 91,97
T = 1,63

Sohlhöhe ist durch Vermessung zu überprüfen

120211
D = 93,43
S = 91,62
T = 1,78

Genauer Verlauf ist durch Suchschiene bzw. Vermessung des Zulaufs festzustellen.

RP01
D = 93,33
S = 91,54
T = 1,79

gepl. Schacht auf vorh. Haltung setzen

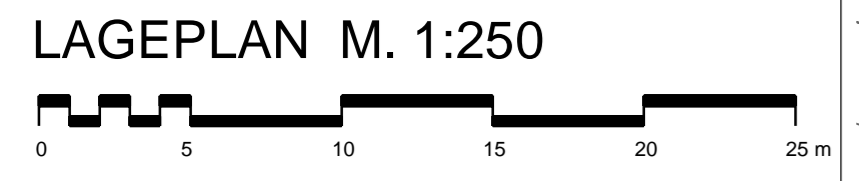
RP02
D = 92,90
S = 91,48
T = 1,44

Vorhandene Verrohrung DN 800 wird außer Betrieb genommen und zurückgebaut.

RP03
D = 93,00
S = 91,41
T = 1,59

vorh. RRB, nördlicher Teil; A_{Wsp} = 3.500 m²

vorh. RRB, südlicher Teil; A_{Wsp} = 870 m²



LAGEPLAN M. 1:250

Hinweis:
Die Darstellung der Fremdleitungen im Plan dient der überschaubaren Information.
Sie erhebt keinen Anspruch auf Genauigkeit und Vollständigkeit.

Objekt / Darstellung	Versorgungsträger	Stand
Regenwasserkanal	Gemeinde Bad Rothenfelde	Dezember 2017
Schmutzwasserkanal	Gemeinde Bad Rothenfelde	Dezember 2017
SW-Druckleitung	nicht vorhanden	----
Wasserleitung	Stadtwerke Versmold	Oktober 2022
Gasleitung	Stadtwerke Versmold / Westnetz	Oktober 2022
Strom Erdkabel	Stadtwerke Versmold / Westnetz	Oktober 2022
Strom Freileitung	nicht vorhanden	----
Telekommunikation	Deutsche Telekom AG	August 2022
Telekommunikation	Vodafone Kabel Deutschland GmbH	August 2022
Telekommunikation	EWE	August 2022

Zeichenerklärung

- Bestand:
- Einfahrt
 - Eingang
 - Baum
 - Zaun
 - Straßenblat
 - Wasserschieber
 - Hydrant
 - Gasschieber
 - Kabelkasten OI
 - Kabelkasten UI
 - Holzmast
 - Stahlnormast
 - Höhenhilfswinkel
 - Bank
- Planung:
- Regenwasserkanal
 - RW-Schacht
 - Nr. des Einzugsgebietes
 - Größe in ha
 - Befestigungsgrad in %
 - Einzugsgebietsgrenze
 - Bebauungsgrenze
 - Baugrenze
 - Baum (Planung laut B-Plan)
 - Einfahrten

Hinweis:
Die angegebenen Deckelhöhen sind vor Baubeginn mit dem Straßenbauentwurf abzugleichen.
Alle Maße sind in der Örtlichkeit zu überprüfen.

Die Vermessung wurde von metris³ Vermessungsingenieur GmbH übernommen (Stand: 21.03.2022) und ergänzt (Stand: 17.07.2023).

Der Kanalbestand wurde von der Gemeinde Bad Rothenfelde übernommen (Stand: 01.12.2017).
Der Kanalbestand des Lidlparkplatzes wurde von Dipl.-Ing. Wilfried Stockmeier übernommen (Stand: 07.10.2014).

Nr.	Art der Änderung	Datum	bearbeitet
3			
2			
1			

Planverfasser:
ib Ingenieure + Planer
Infrastruktur und Stadtentwicklung
GmbH & Co. KG
Osnabrück 0541 94003-0 | Bersenbrück 05439 6093-0
www.ibtwb.de

Projekt-Nr.: 202.073
bearb.: Ht/Ba
geprüft: Ms/Vm
Osnabrück, den 11.10.2023

Bauherr:
Gemeinde Bad Rothenfelde
Landkreis Osnabrück
Frankfurter Straße 3
49214 Bad Rothenfelde
Tel. 05424 223-0
Fax 05424 223-198
E-Mail: mal.bau@gemeinde-bad-rothenfelde.de
www.gemeinde-bad-rothenfelde.de

Wasserwirtschaftliche Voruntersuchung

B-Plan Nr. 3
„Bahnhofstraße / Lindenallee“
2. Änderung und Erweiterung

Lageplan

Anlage: 2	Blatt-Nr.: 1/1	Ausfertigung:	Maßstab: 1: 250	System: GK
-----------	----------------	---------------	-----------------	------------